



Flexible Office :
**conçu pour travailler
et réseauter.**

Louez votre bureau dans notre tout nouvel
espace de travail **confortable, moderne et
entièrement aménagé.**

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

espaces disponibles

	S - desk	M - office	L - office
bureau attribué		9 m ²	16 m ²
prix (à partir de)	345 €	loué	loué
disponible	26		
parking intérieur	151.19 €		
<small>prix/ mois HTVA basé sur un bail d'1 an bail de 6 mois possible Index MARS 2022</small>			

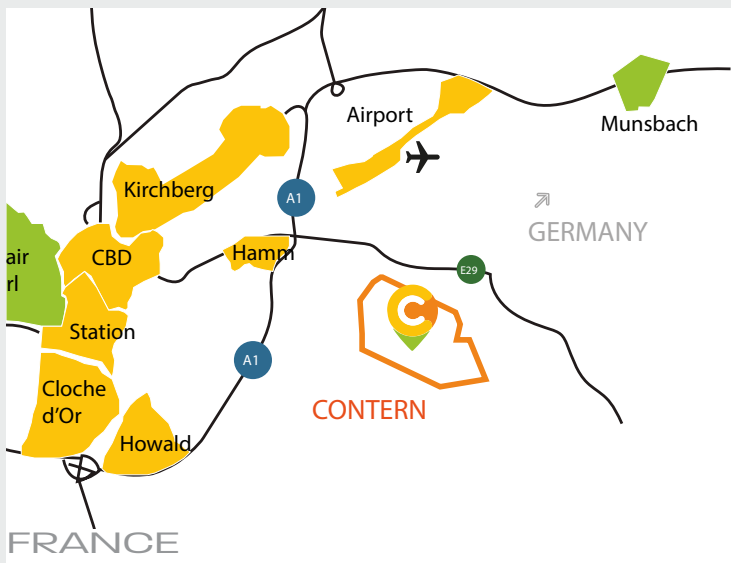


inclus

- | | | | |
|---|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> mobilier ergonomique équipement acoustique WiFi kitchenette & lounge fontaine à eau | <ul style="list-style-type: none"> électricité, chauffage, climatisation charges communes tarif VIP pour la salle de conférence | <ul style="list-style-type: none"> salle de réunion espaces cocon pour mini meetings fitness gratuit 24/7 boîte aux lettres et casier privatifs | <ul style="list-style-type: none"> appli service à la demande voiture FLEX prête à louer navette autonome BringMe Box |
|---|--|---|---|

localisation & accessibilité

- Station voiture en partage FLEX sur site
- Possibilités de parking
- Liaisons en train avec la Gare Centrale de Luxembourg & Trèves - Coblenze
- Porte à porte** : une navette autonome relie la gare avec Campus Contern
- Nombreuses lignes de bus nationales et transfrontalières (163, 164, 165, 720 and 303)



15 minutes de Luxembourg Centre & Kirchberg
10 minutes de l'aéroport Findel

services sur site & alentours

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

RESTAURANTS

SUR SITE

> Fresh & Delicious

> Livraisons

- Arizona lounge (800m)
- Pizzeria Fobia (800m)
- Terra Promessa

- Sandweiler Stuff 2
- Gusto Ristorante Pizzeria
- Delicious
- Bol d'or
- Waissen Haff

FITNESS

SUR SITE > Fitness Campus

- Octogone Gym
- Basic Fit

MAGASINS & SERVICES

SUR SITE

> 67 bornes de recharges pour véhicules électriques/hybrides

> Services à la demande

> BringMe Box

> Station autopartage FLEX

- Grand frais -Boulangerie(900m)
- StationTotal, lavage, snack & supermarché (900m)
- Muller Pneus Contern
- Studio-Land

- Epicerie de Contern / Fischer
- Renmans boucherie
- Aldi
- Drinx
- Smatch
- Bill cash machine
- UPS
- Banque & Caisse d'Epargne

protection de l'environnement bien-être

- Très beaux espaces extérieurs - terrasses
- Écosystème intérieur purifiant & protecteur
- 67 bornes de recharge pour véhicules électriques

- Panneaux solaires / ruche
- Événements & conférences sur le Campus
- Recyclage / Matériaux et solutions recyclés

