



Flexible Office :

**conçu pour travailler
et réseauter.**

Louez votre bureau dans notre tout nouvel
espace de travail **confortable, moderne et
entièrement aménagé.**

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

espaces disponibles

	PD - desk	O1 - office	O2 - office
bureau attitré		9 m ²	16 m ²
prix (à partir de)	285 €	loué	loué
disponible	6	-	-
parking intérieur	161.48 €		
	prix/ mois HTVA basé sur un bail d'1 an bail de 6 mois possible Index MAR 2024		



inclus

mobilier ergonomique
équipement acoustique
WiFi
kitchenette & lounge
fontaine à eau

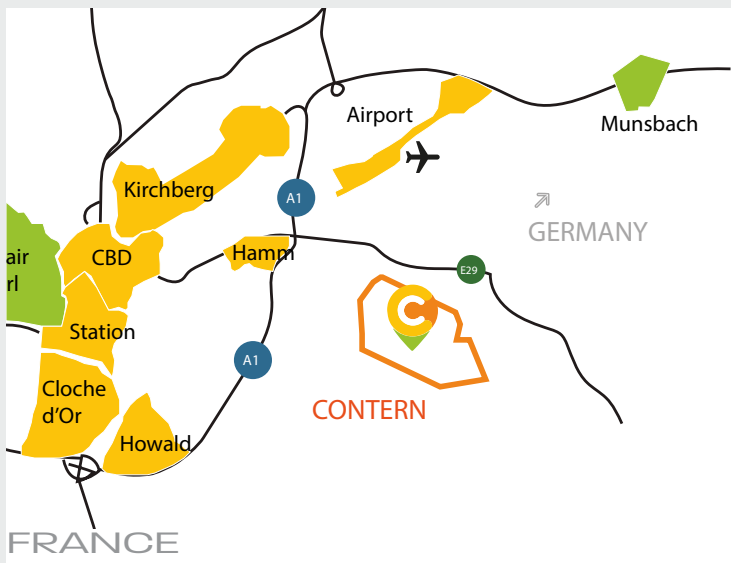
électricité, chauffage, climatisation
charges communes
tarif VIP pour la salle de conférence

salle de réunion
espaces cocon pour mini meetings
fitness gratuit 24/7
boîte aux lettres et casier privatifs

appli service à la demande
voiture partagée à louer
navette autonome
BringMe Box

localisation & accessibilité

- Station voiture en partage MOOVEE sur site
- Possibilités de parking
- Liaisons en train avec la Gare Centrale de Luxembourg & Trèves - Coblenze
- Porte à porte** : une navette autonome relie la gare avec Campus Contern
- Nombreuses lignes de bus nationales et transfrontalières (324, 325, 422, 40U and 303)



15 minutes de Luxembourg Centre & Kirchberg
10 minutes de l'aéroport Findel

services sur site & alentours

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

RESTAURANTS

SUR SITE

> Lunch Break

> Livraisons

- Arizona lounge (800m)
- Pizzeria Fobia (800m)
- Terra Promessa

- Sandweiler Stuff 2
- Gusto Ristorante Pizzeria
- Delicious
- Bol d'or
- Waissen Haff

FITNESS

SUR SITE > Fitness Campus

- Octogone Gym
- Basic Fit

MAGASINS & SERVICES

SUR SITE

> 118 bornes de recharges pour véhicules électriques/hybrides

> Services à la demande

> BringMe Box

> Station autopartage MOOVEE

- Grand frais -Boulangerie(900m)
- StationTotal, lavage, snack & supermarché (900m)
- Muller Pneus Contern
- Studio-Land

- Epicerie de Contern / Fischer
- Renmans boucherie
- Aldi
- Drinx
- Smatch
- Bill cash machine
- UPS
- Banque & Caisse d'Epargne

protection de l'environnement bien-être

- Très beaux espaces extérieurs - terrasses
- Écosystème intérieur purifiant & protecteur
- 118 bornes de recharge pour véhicules électriques

- Panneaux solaires / ruche
- Événements & conférences sur le Campus
- Recyclage / Matériaux et solutions recyclés

