



Feel good at work

CAMPUS

Contern

1er complexe de bureaux à obtenir le label
CO₂ Neutre à Luxembourg.



ENTREPRISE
RESPONSABLE



Flexible Office :
**conçu pour travailler
et réseauter.**

Louez votre bureau dans notre tout nouvel espace de travail **confortable, moderne et entièrement aménagé.**

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

espaces disponibles

	PD - desk	O1 - office	O2 - office
bureau attitré		13 m ²	16 m ²
prix (à partir de)	293.32 €	585.59	<i>loué</i>
disponible	1	1	-
parking intérieur	166.21 €		

prix/ mois HTVA basé sur un bail d'1 an
Index DEC 25



inclus

mobilier **ergonomique**
équipement **acoustique**
WiFi
kitchenette & lounge
fontaine à eau

électricité, **chauffage, climatisation**
charges communes
tarif VIP pour la **salle de conférence**

salle de réunion
espaces cocon pour mini meetings
fitness gratuit 24/7
boîte aux lettres et **casier privatifs**

appli **service à la demande**
voiture partagée à louer
navette gratuite
BringMe Box

localisation & accessibilité

- Station voiture en partage MOOVEE sur site
- Possibilités de parking
- Liaisons en train avec la Gare Centrale de Luxembourg & Trèves - Coblenze
- **Porte à porte** : une navette autonome relie la gare avec Campus Contern
- Nombreuses lignes de bus nationales et transfrontalières (324, 325, 422, 40U and 303)

15 minutes de Luxembourg Centre & Kirchberg

10 minutes de l'aéroport Findel



services sur site & alentours

sales@campuscontern.lu
+352 26 35 23 25

RESTAURANTS

- SUR SITE**
- > Restaurant autonome 24/7
- > Livraisons

2. Arizona lounge (800m)
3. Pizzeria Fobia (800m)
4. Terra Promessa

5. Sandweiler Stuff2
6. Gusto Ristorante Pizzeria
7. Delicious
8. Bol d'or
9. Waissen Haff

FITNESS

- SUR SITE** > Fitness Campus

2. Iron Body Fit
3. Basic Fit

MAGASINS & SERVICES

SUR SITE

- > 118 bornes de recharges pour véhicules électriques/hybrides
- > Services à la demande
- > BringMe Box
- > Station autopartage MOOVEE

1. Grand frais - Boulangerie (900m)
2. StationTotal, lavage, snack & supermarché (900m)
3. Muller Pneus Contern
4. Studio-Land
5. Epicerie de Contern / Fischer
6. Remmans boucherie
7. Aldi
8. Drinx
9. Smatch
10. UPS / DHL
11. Banque & Caisse d'Epargne

bien-être protection de l'environnement

- Très beaux espaces extérieurs - terrasses
- Écosystème intérieur purifiant & protecteur
- 118 bornes de recharge pour véhicules électriques

- Panneaux solaires / ruche
- Evénements & conférences sur le Campus
- Recyclage / Matériaux et solutions recyclés

